

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: C555048817 - ZMĚNA

CISR1: 20103565

CISR2:

Kód DP:

Tarif: PP01 Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
 IČ: 471 15 971
 Ke Stvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
 DIČ: CZ699001236

Pojistník: Stavební bytové družstvo Rožnov
 IČ: 00053732
 Čs. armády 1686, Rožnov pod Radhoštěm 756 61
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě - spisová značka DrXXII 39

Pojištěny: všichni vlastníci a spoluvlastníci pojištěných nemovitostí dle aktuálního výpisu z Katastru nemovitosti

Místa

pojištění:

seznam míst pojištění č. 1

Datum účinnosti změny:	Datum počátku:	Pojistné období:
22.01.2024	01.01.2023	roční

Počátek

pojištění:

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

Předmět pojištění:	LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
1. Pojištění budov	6 919 051 683 Kč	590 790 Kč
2. Pojištění movitých věcí	viz přílohy	
3. Pojištění přerušení provozu	viz přílohy	
4. Připojištění k pojištění budov a movitých věcí	viz přílohy	
5. Pojištění skla	viz přílohy	
6. Pojištění elektroniky	viz přílohy	
7. Pojištění strojů	viz přílohy	
8. Pojištění odpovědnosti za škodu	viz přílohy	183 234 Kč

Běžné (roční) pojistné:	Frekvence placení:	Splátka pojistného:
774 024 Kč	roční	774 024 Kč

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Bankovní spojení: UniCredit Bank

Číslo účtu: 2727/2700

Variabilní symbol: C555048817
 Konstantní symbol: 3558

V Praze

21.01.2024

Ing. Dušan Štajer
 Předseda představenstva
 SBD Rožnov



Miloslav Plesník
 Člen představenstva
 SBD Rožnov

Podpis a razítko pojistníka




Podpis a razítko pojistitele

Digitálně podepsal
 Mrazkova
 MICHAELA
 Datum: 2024.01.22
 19:48:37 +01'00'

Prohlášení pojistníka a pojistitele:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění autosalónů, autoservisů, autobazarů ZPP-A 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- informacemi o zpracování osobních údajů
- informačním dokumentem o pojistném produktu

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu. Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamlčel. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů:...

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Smluvní ujednání:

Infekční onemocnění: ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

Kontaminace a znečištění: pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud taková škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění budov:

Místo pojištění : Dle seznamu míst pojištění příloha č.1
 Provozovaná činnost: bytový dům

Kód sazby : 01813
 Kategorie: P1

Pojistná částka v nové hodnotě: 6 919 051 683 Kč

Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Požár a související nebezpečí	6 919 051 683 Kč	5 000 Kč	96 614 Kč
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 100 000 000 Kč	1 000 Kč	72 183 Kč
Vichřice, krupobítí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 100 000 000 Kč	1 000 Kč	133 261 Kč
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 100 000 000 Kč	10 000 Kč	180 458 Kč
Ostatní nebezpečí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 100 000 000 Kč	1 000 Kč	108 275 Kč
Základní pojistné celkem:			590 790 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění budov : 590 790 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu:

Předmět pojištění:	Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností
Pojištěná činnost: vlastnictví, provoz, správa a pronájem nemovitosti v místech pojištění dle seznamu v Příloze č. 1	Kód sazby: 01813

Limit pojistného plnění: 15 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

I. základní pojištění

Činnost:	Jednotka:	Počet jednotek:
vlastnictví, provoz, správa a pronájem nemovitosti v místech pojištění dle seznamu v Příloze č. 1	roční pojistné	1
Základní pojistné:		183 234 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	15 000 000 Kč
Jiná újma na jmění (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	15 000 000 Kč
Škody nebo újmy způsobené výkonem funkce člena statutárního orgánu společnosti vlastníků a/nebo při výkonu funkce statutárního orgánu družstva při správě pojištěného bytového domu (čl. 9, odst. 9, ZPP-OP 1/17)	10 000 000 Kč
Pojištění vzájemných nároků	10 000 000 Kč
Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného (čl. 17, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená poškozením životního prostředí (čl. 19, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Nahrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzalé věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
	max 10 000,- Kč / 1 zaměstnanec

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti	183 234 Kč
---	-------------------