



USNESENÍ

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Rožnov ze dne 5.6. 2024

Shromáždění delegátů schvaluje:

- 1) Výroční zprávu za rok 2023 tak, jak byla písemně předložena delegátům včetně rozpočtu roku 2024.
- 2) Výsledek hospodaření za celé družstvo za rok 2023 je kladný a činí 2.948 tis. Kč. Do rozpočtu roku 2023 byl plánován zisk ve výši 107 tis. Kč.
- 3) Hospodářský výsledek – zisk, středisek bytového hospodářství ve výši 394.713,86 Kč bude rozdělen samosprávám (přidělen do dlouhodobé zálohy na opravy a investice domu), které pronajímají střešní plochy telefonním společenstvem.
- 4) Hospodářský výsledek středisek ostatního hospodářství ve výši 2.553.496,11 Kč bude po schválení účetní závěrky za rok 2023 SD a dle rozhodnutí představenstva a v souladu s usnesením SD zaúčtován do zajišťovacího fondu družstva.
- 5) Výši úhrad za úkony uvedené ve výroční zprávě na straně 13.
- 6) Rozpočet roku 2024, jak je uveden ve výroční zprávě na straně 14, kde je výsledek ostatního hospodářství plánován jako mírně přebytkový ve výši 244.177,00 Kč.
- 7) Zprávu představenstva o vývoji a výhledu hospodaření přednesenou v bodu 2 jednání SD.
- 8) Novou výši poplatků od 1.7. 2024 na správu ve výši 252 Kč bez DPH pro členy nájemce a 306 Kč (včetně DPH) pro vlastníky a pro SVJ dle smluv o správě.
- 9) Ukládá představenstvu promítnout novou výši poplatků i do smluv o zajišťování správy společných částí domů uzavřených s SVJ.
- 10) Volební komisi pro SD 2025 ve složení: Mgr. Josef Mareš, Dana Fiurášková, Josef Salajka, Ing. Alena Vašků, Anna Vašutová.


Ing. Antonín Pešek
místopředseda představenstva
řídící shromáždění delegátů


Mgr. Josef Mareš
člen představenstva
předseda návrhové komise